

19.02	(I1)
BG	max. 0.75
BD	0.2-1.5
GH	max. 20m/30m
BW	o, gk
VG	max. 75%

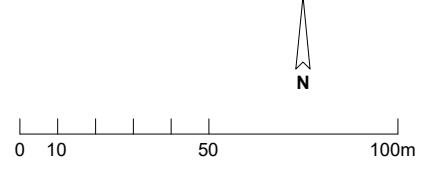
LEGENDE

- Gebäudebestand im Planungsgebiet
- Gebäudebestand ausserhalb des Planungsgebietes
- Baugrenzlinie
- Strassenfluchtlinie
- Baumpflanzung schematisch
- Verkehrsfläche im Flächenwidmungsplan
- Fahrbahn A2, B76, Industriestraße West, Süd
- HW30 - Hochwasser mit 30-jährlicher Ereigniswahrscheinlichkeit
- HW100 - Hochwasser mit 100-jährlicher Ereigniswahrscheinlichkeit
- Gewässer
- Gerinne
- HWR - Hochwasser-Rückhaltebecken
- HWD - Hochwasser-Schutzdamm
- Trinkwasser-Hauptleitung
- Erdgasleitung
- Grundstücksgrenze, Grundstücksnummer
- Hochspannungsfreileitung mit Schutzzone
- Transformator
- benachbartes Bauland
- Wald
- Abgrenzung des Planungsgebietes
- Bezirksgrenze

FESTLEGUNGEN

19.02	(I1)	Nummer Teilgebiet Baugebiet It. Flächenwidmungsplan
BG	max. 0.75	Bebauungsgrad
BD	0.2-1.5	Bebauungsdichte min - max
GH	max. 20m/30m	Gebäude-Gesamthöhe generell / in einem Teilbereich*
BW	o, gk	Bebauungsweise o = offen, gk = gekuppelt
VG	max. 75%	Versiegelungsgrad

* sh. Verordnungswortlaut



Planverfasser

Datum und Geschäftszeichen des Gemeinderatsbeschlusses über den Bebauungsplan (§ 40 Abs. 6 StROG 2010)

Marktgemeinde Lieboch
Bebauungsplan 19 - Industriegebiet West
Teilgebiet II
 Rechtsplan
 Entwurf

Datum	Bearbeitung	Maßstab	Plan-Nr.
21.10.2020	rada	1:2.000	606-29/B19.02